

Briefing

Co/Lab

**Samen-redzaam
Mierlo-Hout**

Co/Lab Briefing — Savant/Compaen

Titel Co/Lab: Samenredzaam Mierlo-Hout.

1. Context

In Mierlo-Hout, een dorp binnen Helmond, staat de bouw van een groot project op het punt van beginnen. Op de plek van het huidige woonzorgcentrum Savant Alphonsus verrijst de komende jaren een nieuw dorpshart 'Dorpsplein Mierlo-Hout'. Circa 220 appartementen waar mensen met én zonder zorgvraag naast en mét elkaar gaan wonen. Ze hebben ook oog voor elkaar.

In alle woningen zullen mensen vanaf 65+ komen te wonen. Waarvan één op de drie woningen is bedoeld voor mensen zonder directe zorgvraag. Het is bewust meer dan een bouwproject. Het is een investering in een nieuwe manier van samenleven. Op het gebied van zorg en in de voorbereiding voor de nieuwbouw zijn Savant en Compaen al sinds 2018 bezig. Meer informatie en achtergrond is te vinden op www.dorpspleinmierlohout.nl.

De kern van die ambitie heet **samenredzaamheid**: mensen die elkaar ondersteunen en versterken, niet vanuit verplichting maar vanuit wederkerigheid. Bewoners die hun eigen leven leiden en weten waar ze terecht kunnen. Buren, binnen Dorpsplein Mierlo-Hout én uit de omliggende wijk, die instappen waar dat nodig is. (Zorg)professionals, niet alleen verpleging maar ook de teams in huishouding, welbevinden en de gasterij, die faciliteren in plaats van overnemen. En een wijk die Dorpsplein ervaart als een fijne plek om samen te leven, waar je vanzelfsprekend goed met elkaar omgaat en samen zorg voor wilt dragen. Dorpsplein is geen losstaande buurt, maar een open onderdeel van het bredere Mierlo-Hout.

Savant (zorg) en Compaen (wonen) geloven dat deze manier van samenleven de ouderenzorg toekomstbestendig maakt. Maar ze weten ook dat een complex van gebouwen dat niet vanzelf organiseert. De gebouwen staan straks, de gemeenschap moet nog ontstaan. Tegelijk is er op de huidige locatie Alphonsus al sfeer en gezelligheid die we graag mee willen nemen naar de nieuwe omgeving.

2. De uitdaging

Dorpsplein Mierlo-Hout is iets wat nog maar weinig plekken eerder hebben geprobeerd. Mensen met en zonder zorgvraag wonen er straks door elkaar, in één nieuw te vormen

buurt. Dat klinkt logisch, maar het vraagt in de praktijk een andere instelling van iedereen die er woont of werkt, anders dan we gewend zijn.

De huidige situatie is het vertrekpunt. Er is weinig verbinding bij de zorglocatie, en ook tussen bewoners (van Alphonsus als de omliggende wijken) onderling is die verbinding niet vanzelfsprekend. Wanneer iets niet duidelijk van iemand is, zoals zwerfafval op straat, wordt de verantwoordelijkheid snel bij Savant neergelegd. Niet uit onwil, maar omdat de gewoonte ontbreekt om het zelf op te pakken. De locatie wordt nog steeds ervaren als 'het bejaardentehuis', iets van de organisatie, niet van de buurt. Bewoners en omwonenden zijn gewend dat zorg wordt georganiseerd en geleverd. Behoeften die mensen hebben en zelf zouden kunnen regelen, worden nu als vraag neergelegd. En (zorg)medewerkers zijn opgeleid om in te springen, niet om los te laten.

De ambitie is een andere werkelijkheid. Een plek waar iemand primair bewoner is, en zorgbehoefte een variabele die kan veranderen, niet een stempel. Waar bewoners en omwonenden de locatie ervaren als iets van henzelf. Waar bewoners zelf initiatief nemen en weten wat ze van de organisatie, en van elkaar, kunnen verwachten. En waar medewerkers faciliteren in plaats van overnemen.

Want een gemeenschap die echt functioneert, die ontstaat niet vanzelf. Zeker niet als mensen elkaar nog niet kennen, als de bouw nog bezig is, en als de verwachtingen over en weer nog niet zijn uitgesproken. Wat wordt er eigenlijk van je verwacht als buur van iemand met een hulp- of zorgvraag? Hoe leer je elkaar kennen als je net ingetrokken bent, of als je gewoon je buurman wilt ontmoeten? Wie organiseert iets, en wie doet mee?

Tegelijkertijd is er een patroon dat die gemeenschapsvorming in de weg kan staan. Zolang de zorgorganisatie alles oppakt wat bewoners, en de buurt, zelf zouden kunnen doen, verdwijnt de ruimte voor eigenaarschap. Niet omdat mensen dat niet willen, maar omdat het systeem hen dat nooit heeft gevraagd. De bewoner is gewend dat er gezorgd wordt. De buur weet niet dat zijn rol ertoe doet. De professional is opgeleid om te zorgen voor de ander en haalt daar niet zelden heel veel voldoening uit!

Samenredzaamheid vraagt daarom om een verschuiving, zowel in hoe mensen handelen als in hoe ze denken. Hoe kijk je als bewoner naar je eigen regie? Hoe kijk je als buur naar je rol? Hoe leer je te kijken naar een bewoner als iemand die gewoon thuis woont en toevallig ondersteuning nodig heeft? En hoe kijk je als (zorg-)professional naar wat goed zorgen eigenlijk betekent? Die verandering in handelings- en denkperspectief is een van de kernzaken die dit Co/Lab wil aanjagen.

Een sleutelwoord daarin is **eigenaarschap**. Niet als abstract begrip, maar als concrete houding. De bewoner met een hulp- of zorgvraag die proactief op zoek gaat naar de

juiste mensen en zorg, in plaats van te wachten tot Savant iets regelt en te wijzen op wat er allemaal nog niet geregeld is. De omwonende die zelf een initiatief opstart of een buur aanspreekt. De wijkverpleegkundige en zorgmedewerker die samen met de bewoner bepalen wat nodig is, in plaats van het eigenaarschap over te nemen. Niet 'u vraagt wij draaien', maar een gezamenlijk gesprek over wat passend is. Met de huidige schaarste aan personeel is die afweging ook noodzakelijk om zorg doelmatig te houden. Eigenaarschap is geen vanzelfsprekendheid, het moet worden uitgelokt, gefaciliteerd en soms aangeleerd. Maar het werkt alleen als het uiteindelijk natuurlijk aanvoelt en vanuit intrinsieke motivatie ontstaat, niet als iets dat is opgelegd.

De centrale uitdaging is dan ook: hoe geef je vorm aan een nieuwe buurt waar mensen met en zonder zorgvraag echt samenleven, op elkaar letten en elkaar (her)kennen?

Dit Co/Lab gaat op zoek naar antwoorden. Niet in theorie, maar in de praktijk van Mierlo-Hout.

3. De ontwerpvrage

De centrale vraag van dit Co/Lab:

Hoe creëren we een gemeenschap waar bewoners, buurt en zorg elkaar vanzelfsprekend versterken?

Toekomstig streven:

Een buurt die voor elkaar zorgt. Niet omdat het moet, maar omdat het vanzelf zo gegroeid is.

What-if vraag:

What if care was something a neighbourhood did, not something an organisation provided?

De ontwerpers krijgen de ruimte om op basis van onderzoek en co-creatie zelf te bepalen waar de transitie het meest te beïnvloeden is, en welke interventie(s) het meeste potentieel hebben. De exacte vorm van het experiment ligt niet vast. Wél staat vast dat het experiment plaatsvindt in en met de gemeenschap van Mierlo-Hout.

Wat willen we verkennen?

Het Co/Lab richt zich op het gezamenlijk betekenis en vorm geven aan samenredzaamheid, met eigenaarschap als centrale houding daarbinnen. Niet als

beleidsterm, maar als geleefde praktijk. Dat betekent: onderzoeken wat er al is in de buurt en in vergelijkbare projecten elders, samen met bewoners, omwonenden en (zorg)professionals concepten ontwikkelen, en minimaal één daarvan in de praktijk testen.

Wat is bewust nog open?

De exacte vorm van het experiment is niet vooraf bepaald. De ontwerper krijgt de ruimte om op basis van onderzoek en co-creatie met Savant en Compaen te bepalen welk concept het meeste potentieel heeft. Wel staat vast dat het experiment plaatsvindt in en met de gemeenschap van Mierlo-Hout. Het is geen bureaustudie.

4. Over de vraagstukhouder

Savant Zorg is een zorgorganisatie in de regio Helmond die ouderenzorg biedt, variërend van lichte ondersteuning tot intensieve verpleeghuiszorg. Savant is eigenaar van de locatie Alphonsus in Mierlo-Hout en initiatiefnemer van de herontwikkeling.

Woningstichting Compaen is de woningcorporatie in Helmond en Geldrop-Mierlo en partner in het Dorpsplein. Compaen wordt eigenaar van 88 van de 220 zorggeschikte huurwoningen en brengt expertise in op het gebied van wonen en wijkontwikkeling.

Savant en Compaen werken samen vanuit de overtuiging dat de toekomst van ouderenzorg niet binnen de muren van een instelling ligt, maar in de verbinding met de omgeving. De drie kernwaarden van het Dorpsplein zijn gemeenschapszin, passie en verbinding. Belangrijke lokale partners zijn o.a. buurtorganisatie Kansrijk Mierlo-Hout en Hart voor het Hout. In de bijlage vind je hier meer informatie over.

Savant en Compaen starten dit Co/Lab omdat ze beseffen dat het bouwen van stenen alleen niet genoeg is. Ze willen op een onbevangen en creatieve manier aan de slag, buiten de gebaande paden van zorg en woningbouw. Tegelijkertijd is er binnen beide organisaties de erkenning dat dit een cultuurverandering vraagt: van 'wij organiseren het' naar 'wij bepalen samen met de bewoner wat nodig is om zo lang mogelijk samenredzaam te zijn en een zinvolle dag te hebben'. Dat is een verschuiving in handelings- en denkperspectief, niet alleen bij (zorg)professionals maar ook bij bewoners en omwonenden.

5. Waarom dit Co/Lab

Ontwerp wordt hier ingezet omdat de uitdaging niet technisch of beleidsmatig is, maar sociaal en relationeel. Het gaat om het vormgeven van gedrag, verbindingen, gemeenschapszin en eigenaarschap. Dat vraagt om een aanpak die niet begint bij structuren, maar bij mensen.

Savant en Compaen streven met dit Co/Lab:

- Een gedeeld begrip te ontwikkelen van wat samenredzaamheid en eigenaarschap concreet betekenen voor Dorpsplein Mierlo-Hout, niet als abstract concept maar als herkenbare praktijk.
- Inzichten op te doen uit vergelijkbare initiatieven elders en die te vertalen naar de Helmondse context.
- (Zorg)professionals, toekomstige bewoners en buurtgenoten al vóór de bouw te betrekken en zo draagvlak en eigenaarschap te creëren.
- Minimaal één experiment in de praktijk te brengen dat laat zien hoe samenredzaamheid eruitziet, en dat als basis kan dienen voor langlopende initiatieven.

Waarom nu? De bouw start op korte termijn, binnen enkele maanden. De periode van sloop en nieuwbouw brengt overlast, maar ook zichtbaarheid en betrokkenheid. Dit is het moment om de relatie met de buurt op te bouwen en de eerste vormen van gemeenschap te laten ontstaan. Wachten tot het gebouw er staat is te laat.

6. Naar wie zijn we op zoek?

We zoeken een ontwerper, ontwerpstudio of interdisciplinair (ontwerp)team dat zich thuis voelt op het snijvlak van ontwerp en maatschappij. Specifieke disciplines schrijven we niet voor. Het kan gaan om social designers, service designers, community architects, ruimtelijk ontwerpers met een sociale praktijk, of andere combinaties. Wat telt is de houding en het vermogen.

Essentiële eigenschappen:

- Ervaring met het werken in en met gemeenschappen. Niet óver mensen, maar mét mensen.
- Het vermogen om zowel te onderzoeken als te doen: van analyse naar experiment, van inzicht naar interventie.
- Sensitiviteit voor de lokale context. Mierlo-Hout is een Helmondse dorpsgemeenschap: no-nonsense, nuchter, met een positieve lading en af en

toe een humoristische knipoog. Initiatieven die te 'designerig' of academisch aanvoelen, landen hier niet.

- De bereidheid om samen te werken met (zorg)professionals van Savant en Compaen en met lokale partijen, niet als opdrachtnemers maar als partners.
- Het lef om het ook echt te doen: we zoeken geen rapporten maar een experiment(en) in de praktijk.

Een lange adem, die energie krijgt van omvangrijke en complexe projecten. En die die energie met positief activisme helpt vasthouden en uitdragen. We werken met één ontwerpstudio voor het gehele traject: onderzoek, conceptontwikkeling en experiment.

7. Ontwerpcriteria

Het ontwerp (in al zijn fases) moet bijdragen aan de volgende principes:

- **Eigenaarschap bij de gemeenschap.** Wat er ontstaat moet eigenaarschap uitlokken bij bewoners, omwonenden en (zorg)professionals. Het initiatief mag niet volledig afhankelijk zijn van Savant of Compaen, maar ook niet alles op het bordje van de buurt leggen. Het gaat om een gezamenlijk gesprek over wie wat oppakt en hoe dat gefaciliteerd kan worden.
- **Wederkerigheid.** Samenredzaamheid is geen eenrichtingsverkeer. Het ontwerp moet ruimte maken voor relaties waarin iedereen iets te bieden heeft.
- **Zichtbaarheid en herkenbaarheid.** Initiatieven moeten zichtbaar zijn in de buurt en herkenbaar voor de doelgroepen, niet verstopt in een vergaderzaal.
- **Toepasbaarheid.** Het experiment levert niet alleen inzichten op maar ook een werkend initiatief dat na het Co/Lab kan worden voortgezet of opgeschaald.
- **Dubbele functie.** Activiteiten uit het Co/Lab dienen ook als communicatiemiddel: ze helpen de buurt begrijpen wat er komt en nodigen uit om mee te denken en mee te doen. De bouwoverlast wordt zo omgebogen naar betrokkenheid.
- **Inclusiviteit in bereik.** Het ontwerp richt zich niet alleen op de usual suspects maar juist ook op mensen die normaal niet aan tafel zitten: mantelzorgers, ondernemers, jongeren, bewoners die niet naar bijeenkomsten komen.
- **Aansluiten op wat er is.** Het ontwerp bouwt voort op bestaande initiatieven en netwerken in de wijk, in plaats van er iets nieuws naast te zetten.

8. Fases en deliverables

Het Co/Lab bestaat uit vier fases.

Fase 1: Onderzoek. Het onderzoek is tweeledig. Aan de ene kant leert de ontwerpstudio de lokale context kennen: in gesprek gaan met (zorg)professionals, bewoners en omwonenden, de buurt doorlopen en voelen wat er speelt. Aan de andere kant worden vergelijkbare initiatieven in de buurt en elders bestudeerd, op zoek naar best practices en lessen die bruikbaar zijn voor Dorpsplein Mierlo-Hout. De bijlage met initiatieven in Nederland en Mierlo-Hout vormt hierbij een vertrekpunt. Samen leveren beide lijnen de uitgangspunten voor Fase 2.

Deliverables:

- Een (aangevuld) overzicht van relevante bestaande initiatieven, lokaal en landelijk, op het snijvlak van zorg, wonen en gemeenschapsvorming. Met concrete lessen en aanbevelingen, vertaald naar uitgangspunten voor Dorpsplein Mierlo-Hout.
- Inzichten met betrekking tot de context van Dorpsplein Mierlo-Hout.

Fase 2: Conceptontwikkeling. Op basis van het onderzoek worden in co-creatie met stakeholders (bewoners, omwonenden, (zorg)professionals, ondernemers) meerdere concepten verkend. Samen met de vraagstukhouder wordt gekozen welk concept (of welke combinatie) het meeste potentieel heeft om als experiment te dienen.

Deliverables:

- Eén of meerdere concepten, ontwikkeld in co-creatie met stakeholders (bewoners, omwonenden, (zorg)professionals, ondernemers).
- Een onderbouwing van de gemaakte keuzes en een presentatie aan de vraagstukhouder.

Fase 3: Experiment. Het gekozen concept wordt in de praktijk gebracht. Niet als pilot op papier, maar als concrete interventie in Mierlo-Hout. Tijdens het experiment wordt bijgehouden wat werkt, wat niet werkt, en welke signalen belangrijk zijn.

Deliverables:

- Een uitgewerkt plan van aanpak voor minimaal één experiment
- Een experiment uitgevoerd in de praktijk.

Fase 4: Afronding. De opbrengsten worden samengebracht, geleerde lessen vertaald naar conclusies en aanbevelingen, en de uitkomsten overgedragen aan de partijen die

ermee verder gaan. Deze fase rondt het Co/Lab af en legt de basis voor wat er daarna gebeurt.

Deliverables:

- Een eindpresentatie met geleerde lessen, conclusies en concrete aanbevelingen voor vervolgstappen.
- Een overdrachtsdocument dat beschrijft hoe de uitkomsten na afloop belegd worden: bij wie welke initiatieven, verantwoordelijkheden en lessen komen te liggen (Savant, Compaen, lokale partners zoals Kansrijk Mierlo-Hout, de buurt zelf). Doel is geen uitgebreid borgingsplan, maar een duidelijke overdracht die voorkomt dat het experiment na het Co/Lab verdampt.

De vorm van de deliverables (visueel, tekstueel, ruimtelijk, digitaal) is vrij, mits ze deelbaar en toonbaar zijn voor alle betrokkenen, inclusief mensen die niet bij het proces aanwezig waren.

9. Wanneer is dit Co/Lab een succes?

Dit Co/Lab is geslaagd als:

- Er een gedeelde taal en beelden zijn ontstaan rondom samenredzaamheid en eigenaarschap, niet als beleidstaal maar als iets dat (zorg)professionals, bewoners en buurtgenoten herkennen en waar ze zich in kunnen vinden.
- Mensen die normaal niet betrokken zijn bij dit soort trajecten (buurtbewoners, ondernemers, toekomstige bewoners) actief hebben meegedaan aan het proces en eigenaarschap voelen over de uitkomsten.
- Er minimaal één experiment in de praktijk is uitgevoerd dat laat zien wat samenredzaamheid concreet kan betekenen in Dorpsplein Mierlo-Hout, en dat het potentieel heeft om voortgezet te worden na het Co/Lab.
- Savant en Compaen concrete handvatten hebben voor hoe ze de relatie met de buurt vormgeven en hoe ze hun (zorg)professionals ondersteunen in de verschuiving van 'zorgen voor' naar 'samen bepalen wat mogelijk is'.
- Het traject niet alleen resultaten oplevert maar ook een beweging in gang zet. Een verandering in houding, relaties en verwachtingen die verder gaat dan het Co/Lab zelf.
- Bestaande initiatieven in Mierlo-Hout zijn door het Co/Lab zichtbaarder geworden, versterkt of met elkaar verbonden, in plaats van overschaduwd door een nieuw project.

10. Programma

Het Co/Lab volgt een vast programma met de volgende verplichte momenten. Van de ontwerper(s) of ontwerpstudio wordt verwacht dat zij actief deelnemen aan alle beschreven momenten, tussentijdse sessies voorbereiden, en gedurende het traject open communiceren over voortgang en knelpunten.

Kick-off De geselecteerde ontwerper(s) of ontwerpstudio krijgt een inhoudelijke introductie op de opdracht: achtergrond van Dorpsplein Mierlo-Hout, de ambities van Savant en Compaen, de lokale context en de stakeholders. (Zorg)professionals van Savant en Compaen en eventuele externe experts geven verdiepende informatie. De kick-off bereidt de ontwerper(s) of ontwerpstudio voor op het werk in alle fases en is het startpunt van de samenwerking.

Debriefsessie Kort na de masterclass volgt een debriefsessie waarin de ontwerper(s) of ontwerpstudio eerste indrukken, vragen en aanpak deelt met het team van Savant, Compaen en DDF. Dit is het moment om richting bij te stellen voordat het onderzoek op gang komt.

Updatemeetings en werksessies (meerdere momenten) Gedurende het traject vinden regelmatig updatemeetings en werksessies plaats, circa elke twee à drie weken. In deze sessies deelt de ontwerper(s) of ontwerpstudio de voortgang, worden tussentijdse inzichten besproken en wordt samengewerkt aan onderdelen van het onderzoek of de conceptontwikkeling. Savant, Compaen en DDF zijn hierbij betrokken. De exacte data worden bij de start van het traject vastgesteld.

Presentatie onderzoek De ontwerper(s) of ontwerpstudio presenteert de bevindingen uit Fase 1: het beeld van de lokale context en de lessen uit bestaande initiatieven elders, vertaald naar uitgangspunten voor Dorpsplein Mierlo-Hout. Dit is het scharnierpunt tussen onderzoek en conceptontwikkeling. Het team van Savant en Compaen geeft feedback en helpt richting te kiezen voor Fase 2.

Conceptpresentatie en werksessie De ontwerper(s) of ontwerpstudio presenteert één of meerdere concepten aan de vraagstukhouder. Samen wordt bepaald welk concept (of welke combinatie) wordt doorontwikkeld tot experiment. De werksessie die hierop volgt bereidt de experimentfase voor: wat is het plan van aanpak, wie is betrokken, en wat is er nodig?

Experimentfase Tijdens het experiment werkt de ontwerper(s) of ontwerpstudio in de praktijk van Mierlo-Hout. Savant en Compaen zijn betrokken en dragen bij waar

passend. Het experiment wordt al doende bijgesteld op basis van feedback en observaties. Tussentijdse updatemeetings blijven doorlopen.

Eindpresentatie en oplevering De ontwerper(s) of ontwerpstudio presenteert de geleerde lessen, conclusies en aanbevelingen uit het gehele Co/Lab: onderzoek, concepten en experiment. In dezelfde week wordt het overdrachtsdocument opgeleverd. Dit is het afsluitende moment van het Co/Lab.

Van de ontwerper(s) of ontwerpstudio wordt verwacht dat zij actief deelnemen aan alle verplichte momenten, tussentijdse sessies voorbereiden, en gedurende het traject open communiceren over voortgang en knelpunten.

11. Planning

Het Co/Lab loopt van mei tot en met december 2026. Een aantal momenten (kennismakingsgesprekken, kick-off en debrief sessie) staan vast; de overige data stemmen we bij de start van het traject samen af met de geselecteerde ontwerper(s) of ontwerpstudio.

Tip: Wil je je inschrijven? Reserveer deze data alvast in je agenda!

Periode	Datum	Tijd	Activiteit
Week 19	4 mei		Livegang open oproep
Week 21	18 mei	23:59 uur	Deadline aanmeldingen
Week 23	2 en 3 juni	09:00 - 11:00 uur en 12:00 - 14:30 uur	Kennismakingsgesprekken (met 3 geselecteerde kandidaten) en definitieve keuze.
Week 24	11 juni	09:00 - 17:00 uur	Gezamenlijke kick-off project (dagvullend programma)
Week 27	2 juli	14:00 - 16:00 uur	debrief en werksessie
Week 28			Start onderzoeksfase
Week 29 - 34			Zomervakantie

Week 31-34			Zomer check-in > update meeting 1 (Week nader te bepalen ivm vakantie)
Week 35			Presentatie onderzoek en start Conceptontwikkelingsfase
Week 38			Update meeting 2 en werksessie
Week 40			Update meeting 3 en werksessie
Week 42			Conceptpresentatie & werksessie voorbereiden experiment
Week 44			Start experimentfase
Week 46			Update meeting 4 en werksessie
Week 49			Afsluiten experimentfase
Week 50			Eindpresentatie: Conclusies en aanbevelingen
Week 02 (2027)			Evaluatie en verkennen eventuele doorontwikkeling

12. Inschrijven en procedure

Aanmelden Geïnteresseerde ontwerper(s) of ontwerpstudio's kunnen zich aanmelden via het inschrijfformulier op de website van Dutch Design Foundation. Je kunt je tot en met 18 mei 23:59 inschrijven voor deelname aan dit Co/Lab via de aanmeld button op de Co/Lab pagina.

Let op: de ontwerper(s) of ontwerpstudio communiceert in het Nederlands, zowel mondeling als schriftelijk. Het vraagstuk is zeer lokaal verankerd en Engels kan in dit verband afschrikwekkend werken.

Wat lever je aan? Bij de inschrijving wordt het volgende gevraagd:

- Een portfolio met een overzicht van relevante projecten en werkervaring.
- Een motivatie waarin je toelicht waarom dit Co/Lab bij jullie past, onderbouwd met voorbeelden uit de eigen praktijk.

Het is niet nodig om al ontwerpoplossingen aan te dragen.

Selectieprocedure De selectie verloopt in drie stappen:

1. Na sluiting van de aanmelding beoordeelt het selectiepanel de inschrijvingen en stelt een shortlist van drie ontwerper(s) of ontwerpstudio's samen.
2. Met de geselecteerde ontwerper(s) of ontwerpstudio's vinden kennismakingsgesprekken plaats op dinsdag 2 en woensdag 3 juni 2026. In deze gesprekken is er ruimte om de motivatie toe te lichten en vragen te stellen over de opdracht.
3. Het selectiepanel maakt een definitieve keuze. Dit wordt vóór 6 juni telefonisch bekendgemaakt. De geselecteerde ontwerper(s) of ontwerpstudio wordt uitgenodigd voor de kick-off op donderdag 11 juni 2026.

Het selectiepanel bestaat uit vertegenwoordigers van Dutch Design Foundation, de Lab Manager van dit Co/Lab en een afvaardiging van Savant en Compaen.

Deelnamevoorwaarden Op de deelnamevoorwaarden die van toepassing zijn op dit Co/Lab is een apart document beschikbaar: *Deelnamevoorwaarden Co/Lab Samenredzaam Mierlo-Hout*, te downloaden via de lab-pagina op de DDF-website.

13. Vergoeding

De geselecteerde ontwerper(s) of ontwerpstudio ontvangt een vergoeding van maximaal €25.000 (excl. btw) voor het gehele traject. Dit bedrag is opgebouwd per fase:

- Fase 1 (Onderzoek): €5.000
- Fase 2 (Conceptontwikkeling): €7.500
- Fase 3 en 4 (Experiment en afronding): €12.500

De vergoeding dekt alle werkzaamheden van de ontwerper(s) of ontwerpstudio, inclusief bureaunkosten, parkeer- en reiskosten

Daarnaast is er een stelpost van maximaal €10.000 (excl. btw) beschikbaar voor maak- en materiaalkosten, bijvoorbeeld voor co-creatiesessies en het experiment. Dit bedrag wordt na selectie apart geoffreerd en gefactureerd door de ontwerper(s) of ontwerpstudio aan Savant en Compaen.

14. Intellectuele eigendomsrechten

Alle intellectuele eigendomsrechten op de concepten en ontwerpen die de ontwerper(s) of ontwerpstudio in het kader van dit Co/Lab ontwikkelt, blijven volledig in eigendom van de ontwerper(s) of ontwerpstudio.

Savant en Compaen (en eventueel door hen uitgenodigde partners) krijgen een kosteloos, niet-exclusief gebruiksrecht op de concepten en ontwerpen voor onbepaalde tijd, voor zowel commerciële als niet-commerciële doeleinden, voor zover dit gebruik past binnen de doelstelling van het Co/Lab en de ontwikkeling van Dorpsplein Mierlo-Hout.

Bij publiek gebruik geldt wederzijdse naamsvermelding: Savant en Compaen vermelden altijd de naam van de ontwerper(s) of ontwerpstudio, en de ontwerper(s) of ontwerpstudio vermeldt altijd dat het werk in samenwerking met Savant Zorg en Woningstichting Compaen is ontwikkeld binnen dit Co/Lab.

Kennis en materialen die Savant en Compaen tijdens het Co/Lab delen, blijven eigendom van Savant en Compaen.

De volledige juridische bepalingen zijn opgenomen in de *Deelnamevoorwaarden Co/Lab Samenredzaam Mierlo-Hout*, te downloaden via de lab-pagina op de DDF-website.

15. Team

Bij dit Co/Lab zijn de volgende mensen betrokken:

Vanuit Dutch Design Foundation

- Ruben der Kinderen, Lab Manager

Projectteam Savant en Compaen

- Anke Kuijpers, ontwikkelleider vastgoed (Savant Zorg)
- Brenda Alfrink, projectondersteuner (Savant Zorg)
- Arjen van Ojen, adviseur PR&communicatie (Savant Zorg)
- Antoinette Brueren Bonants, verbinder Savant Alphonsus (Savant Zorg)
- Ramona Louppen, wijkregisseur (woningstichting Compaen)

16. Inspiratie en nuttige documenten

Bij deze briefing zijn de volgende documenten beschikbaar:

- Bijlage: overzicht van bestaande initiatieven op het snijvlak van zorg, wonen en gemeenschapsvorming in Nederland en in Mierlo-Hout, inclusief inzichten en lessen.

Deze documenten zijn bedoeld als voeding en achtergrond, niet als kader dat gevolgd moet worden.

17. Vragen

Voor vragen over deze briefing, Dorpsplein Mierlo-Hout, het Co/Lab of de inschrijvingsprocedure:

Ruben der Kinderen Lab Manager, Dutch Design Foundation
ruben.derkinderen@dutchdesignfoundation.com